

Citta' metropolitana di Torino

Costruzione ed esercizio di un impianto idroelettrico in Comune di Oulx a mezzo di derivazione d'acqua dal torrente Dora di Bardonecchia tramite il Canale Mulino da Gesso e opere connesse (Pos. 192/15). Delega all'esercizio dei poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.. Assenso e approvazione del disciplinare di delega. Espropriazione, imposizione di servitù, determinazione urgente dell'indennità provvisoria e occupazione temporanea ex articoli 22 bis, 44, 49 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Documento allegato

ATTO N. DD 2711

DEL 08/06/2026

Rep. di struttura DD-RA2 N. 48

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI

OGGETTO: Costruzione ed esercizio di un impianto idroelettrico in Comune di Oulx a mezzo di derivazione d'acqua dal torrente Dora di Bardonecchia tramite il Canale Mulino da Gesso e opere connesse (Pos. 192/15 - OULX ALTO). Delega all'esercizio dei poteri espropriativi ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.. Assenso e approvazione del disciplinare di delega. Espropriazione, imposizione di servitù, determinazione urgente dell'indennità provvisoria e occupazione temporanea ex articoli 22 bis, 44, 49 e 52-octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i..

Premesso che:

- con Determinazione del Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 583-4897/2025 del 09/09/2025 è stata rilasciata ai sensi del D.Lgs. 190/2024 all'Impresa Individuale Bompard Stefano, P. IVA n. 08570950017, con sede legale in Bardonecchia, *omissis*, l'Autorizzazione Unica per la costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico ubicato in Comune di Oulx, nonché per la realizzazione delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili, a mezzo di una derivazione d'acqua dal Torrente Dora di Bardonecchia, mediante subderivazione dal Canale Mulino da Gesso, in misura di una portata massima pari a 1850 litri/s e di una portata media pari a 1016 litri/s, per produrre sul salto di metri 12,40 la potenza nominale media annua di kW 124 - con restituzione nello stesso Canale Mulino da Gesso e in Comune di Oulx;
- le opere connesse e le infrastrutture indispensabili, con riferimento alle opere di rete necessarie alla connessione rappresentate negli elaborati progettuali allegati, verranno costruite, in base alle modalità di accettazione del preventivo, a cura di e-distribuzione S.P.A.;
- con la sopra citata Determinazione si subordinava l'autorizzazione di cui trattasi al rispetto delle prescrizioni in essa riportate;
- con il suddetto provvedimento è stata altresì riconosciuta l'indifferibilità e l'urgenza dell'opera, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1 comma 4 della legge 10/1991 e dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003;
- il provvedimento di Autorizzazione Unica ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D.Lgs. 387/2003 e s.m.i. costituisce variante allo strumento urbanistico e determina l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi dell'art.10 comma 1 e 2 del DPR 327/01 e s.m.i.;

Verificato che, ex articolo 13 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., non sono decorsi i termini di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera in questione (in scadenza il 09/09/2030);

Vista l'istanza di delega all'esercizio dei poteri espropriativi, di imposizione di servitù e di occupazione d'urgenza, formulata dall'Impresa Individuale Bompard Stefano (prot. n. 78670 del 27/05/2026), con allegati il piano particellare di esproprio, il relativo elenco ditte e la relazione esplicativa della procedura prescelta, e cioè ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001;

Considerato che per la realizzazione dell'opera in oggetto si rende necessario espropriare e imporre una servitù per i terreni di cui all'allegato piano particellare, avente ad oggetto i contenuti ivi indicati, e la disposizione dell'occupazione temporanea delle medesime aree per il periodo effettivamente necessario al fine di eseguire i lavori sopraindicati nell'ambito della autorizzazione unica;

Considerata la particolare urgenza di avvio dei lavori determinata dalla tipologia dell'opera autorizzata, risulta applicabile l'art. 22 bis comma 2 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Preso atto che le indennità offerte dall'Impresa Individuale Bompard Stefano in via provvisoria sono state quantificate senza particolari indagini o formalità e conformemente agli artt. 22 bis e 44 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

Visto il Piano Particellare di esproprio allegato all'istanza, nel quale sono evidenziate le aree soggette a espropriazione e le aree soggette a servitù e ad occupazione temporanea, con annessa indicazione degli indennizzi offerti a titolo provvisorio, pari a un totale di Euro 3.182,30 (tremilacentottantadue/30) complessivi, così ripartiti:

- Euro 1.612,00 (milleseicentododici/00) per indennità di esproprio;
- Euro 1.435,00 (millequattrocentotrentacinque/00) per indennità di servitù;
- Euro 135,30 (centotrentacinque/00) per indennità di occupazione temporanea annua;

Visto il disciplinare di delega di funzioni espropriative sottoscritto in data 27/05/2026 e allegato A) alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che si è provveduto ad effettuare ai soggetti espropriandi la comunicazione di cui all'art. 17 comma 2 del D.P.R. 8/6/2001 n. 327 e s.m.i. - integrata, per i soggetti irreperibili, da apposito Avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Oulx, ove ricadono le particelle interessate, nonché su un quotidiano a diffusione nazionale e un quotidiano a diffusione locale;

Rilevato che, ai sensi del comma 2 dell'articolo 17 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., è stata garantita ai soggetti coinvolti dalla presente procedura ablativa la partecipazione procedimentale informandoli, altresì, della possibilità di contribuire al contraddittorio attraverso la produzione di osservazioni;

Evidenziato che è assolutamente indispensabile, per la realizzazione dell'opera come da progetto approvato, mettere a disposizione i fondi di cui al piano particolareggiato di esecuzione allegato, allo scopo di eseguirvi i lavori di costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico ubicato nel Comune di Oulx (TO), nonché per la realizzazione delle relative opere connesse e delle infrastrutture indispensabili e pertanto, in applicazione di quanto disposto dagli articoli 6 comma 8, 22bis, 44, 49, 50 e 52 octies del D.P.R. n. 327 del 2001 e s.m.i., si rende necessario rilasciare il provvedimento di delega dei poteri espropriativi, occupazione temporanea e contestuale imposizione di servitù, come richiesto dall'Impresa Individuale Bompard Stefano, avente ad oggetto i contenuti di cui alla Determinazione del Dirigente della Direzione Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 583-4897/2025 del 09/09/2025 e disciplinata dal richiamato atto disciplinare di delega e integrata dalle seguenti disposizioni:

- la facoltà ad occupare l'area necessaria all'esecuzione dei lavori anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutto il tempo occorrente;
- le cabine, i manufatti, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'impianto, di cui in premessa, sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà della Impresa Individuale Bompard Stefano, che pertanto avrà anche la facoltà di rimuoverle;

- il diritto dell'Impresa Individuale Bompard Stefano al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;
- l'impegno dell'Impresa Individuale Bompard Stefano a liquidare, di volta in volta, i danni che si possano verificare per eventuali riparazioni, modifiche, sostituzioni, recuperi, manutenzione, esercizio dell'impianto;
- il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;
- restano a carico dei proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi.

Dato atto che il presente provvedimento impositivo ha esecuzione secondo quanto previsto dalle disposizioni di cui all'articolo 24 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

Visto l'art. 67 comma 1 lettera b) della citata L.R. 44/2000 che statuisce il trasferimento alle province [ovvero Città Metropolitane ai sensi della Legge Regionale Piemonte n. 23 del 29 ottobre 2015] delle funzioni amministrative relative alla dichiarazione d'urgenza ed indifferibilità dei lavori, all'espropriazione per pubblica utilità nonché all'occupazione temporanea d'urgenza per la realizzazione dei lavori di competenza provinciale o soggetti ad autorizzazione provinciale e per la realizzazione di lavori o interventi di pubblica utilità realizzati da altri enti pubblici o soggetti privati e non localizzati nell'ambito territoriale delle comunità montane e fatto salvo quanto previsto dall'articolo 66, comma 2, lettera a) della medesima legge;

Visto l'art. 6, comma 8 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., nel quale è previsto che "Se l'opera pubblica o di pubblica utilità va realizzata da un concessionario o contraente generale, l'amministrazione titolare del potere espropriativo può delegare, in tutto o in parte, l'esercizio dei propri poteri espropriativi, determinando chiaramente l'ambito della delega nella concessione o nell'atto di affidamento, i cui estremi vanno specificati in ogni atto del procedimento espropriativo";

Precisato che il presente provvedimento non comporta oneri economici per la Città metropolitana di Torino;

Dato atto che la presente Determinazione rientra nell'obiettivo operativo cod. 0103Ob40 – efficientare la gestione degli espropri e degli usi civici - riportato nel DUP anno 2026/2028 approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 53/2025 del 19/12/2025 e successivi aggiornamenti;

Rilevato che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14/04/2015 ed in vigore dal 01/06/2015;

Rilevata l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento della Città metropolitana di Torino;

Dato atto che:

- a carico del Dirigente che sottoscrive il presente provvedimento nei confronti della Società proponente e dei soggetti espropriandi non ricorrono le cause di divieto di cui all'art. 35-bis del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165, non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, che pregiudichino l'esercizio imparziale delle funzioni attribuite al sottoscritto, né cause di obbligatoria astensione ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 nei confronti degli stessi;
- i responsabili dell'istruttoria hanno sottoscritto, rispetto alla pratica espropriativa in oggetto, la dichiarazione di insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6,

comma 2, e art. 7 del D.P.R. 62/13 e degli articoli 7 e 8 del Codice di comportamento della Città metropolitana di Torino, depositata agli atti;

Rilevato che l'Amministrazione ha operato nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali in applicazione delle vigenti norme in materia;

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e s.m.i. "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità";
- il D.Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 "Attuazione della direttiva 2001/77/CE relativa alla promozione dell'energia elettrica prodotta da fonti energetiche rinnovabili nel mercato interno dell'elettricità";
- la D.G.R. della Regione Piemonte n. 10/R del 29 Luglio 2003 Regolamento regionale recante: "Disciplina dei procedimenti di concessione di derivazione d'acqua pubblica (L.R. 29.12.2000 n. 61)";
- la D.G.R. della Regione Piemonte n. 5-3314 del 30 gennaio 2012 recante "Indicazioni procedurali in ordine allo svolgimento del procedimento unico di cui all'articolo 12 del D. Lgs. 29 dicembre 2003, n. 387 [...]";
- il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dei Responsabili dei Servizi interessati ai sensi dell'art. 49 comma 1 del T. U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.8.2000 n. 267;
- la Legge 07.04.2014 n. 56 recante "Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle Unioni e fusione dei Comuni", così come modificata dalla Legge 11.08.2014 n. 114 di conversione del Decreto Legge 24.06.2014 n. 90;
- l'articolo 1 comma 50 della Legge 07.04.2014 n. 56, in forza del quale alle Città Metropolitane si applicano, per quanto compatibili, le disposizioni in materia di comuni di cui al Testo Unico, nonché le norme di cui all'articolo 4 della Legge 05.06.2003 n. 131;
- che la competenza all'adozione del presente provvedimento spetta al Dirigente ai sensi dell'art. 107 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e dell'articolo 45 dello Statuto della Città Metropolitana, approvato dalla Conferenza Metropolitana in data 14.04.2015 ed in vigore dal 01.06.2015;
- gli artt. 45 e 48 dello Statuto della Città Metropolitana di Torino;

DETERMINA

1. Di disporre in favore dell'Impresa Individuale Bompard Stefano, P. IVA n. 08570950017, con sede legale in Bardonecchia, *omissis*, la delega all'esercizio dei poteri espropriativi, ai sensi dell'art. 6 comma 8 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327 e s.m.i., e l'occupazione temporanea e l'imposizione di servitù coattiva, ex articoli 22bis, 49 e 52 octies del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., sulle proprietà interessate alla costruzione e l'esercizio di un impianto idroelettrico nel Comune di Oulx (TO), nonché per la realizzazione delle infrastrutture indispensabili dell'opera, identificate e descritte nel piano particellare, allegato B) alla presente Determinazione, per farne parte integrante e sostanziale nonché per la realizzazione del relativo impianto di

connessione alla rete elettrica in media tensione, che una volta realizzato e collaudato sarà ceduto a e-distribuzione S.P.A.;

2. Di dare atto che le opere connesse e le infrastrutture indispensabili, con riferimento alle opere di rete necessarie alla connessione rappresentate negli elaborati progettuali, verranno costruite, in base alle modalità di accettazione del preventivo, a cura di e-distribuzione S.P.A.;

3. Di disporre che la delega di cui al punto 1. ha il contenuto di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Risorse Idriche e Tutela dell'Atmosfera n. 583-4897/2025 del 09/09/2025 ed è disciplinata dall'allegato A) atto Disciplinare di delega dei poteri espropriativi, che contestualmente si approva;

4. Di dare atto che l'imposizione della servitù di passaggio e di condotta a carico dei fondi interessati di cui all'allegato B) e relativa planimetria, costituisce il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio od ostacoli il libero passaggio di uomini e mezzi che operano per la realizzazione dell'opera sulle aree asservite, o che diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù;

5. Di disporre che in corso di esecuzione dei lavori il soggetto proponente dovrà rispettare quanto riportato nel Piano Particellare;

6. Di dare atto che l'indennità da corrispondere agli aventi diritto per l'esproprio, l'asservimento e l'occupazione delle aree, quantificata nell'allegato Piano Particellare, è stata determinata in via provvisoria ai sensi degli artt. 22bis, 44 e 50 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i.;

7. Di disporre che la corresponsione delle indennità provvisorie e definitive di espropriazione, asservimento e occupazione spettanti ai proprietari, nonché il pagamento delle spese legali a seguito di eventuali contenziosi giudiziali, ove dovute, così come delle eventuali maggiorazioni delle indennità e degli interessi, scaturiti a seguito di rideterminazione ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., ove dovuti, è a carico del soggetto beneficiario;

8. Di disporre con il presente atto che l'Impresa Individuale Bompard Stefano provveda al pagamento diretto delle somme corrispondenti alle indennità provvisorie e definitive accettate dalle proprietà e al deposito presso il MEF delle indennità provvisorie e definitive per le quali non è pervenuta accettazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 22 e 26 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.;

9. Di autorizzare con il presente atto la Ragioneria Territoriale dello Stato, per quanto di competenza, a versare presso il M.E.F. le somme corrispondenti alle indennità provvisorie e definitive non accettate di cui al punto 7 e a trasmettere le relative quietanze all'Impresa Individuale Bompard Stefano, nella sua qualità di promotore e beneficiario del presente procedimento;

10. Di dare atto altresì che ai sensi dell'art. 23 lett. a), b), c) ed e) del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. il presente provvedimento di delega dei poteri espropriativi, asservimento e occupazione temporanea è emanato entro il termine di scadenza dell'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità (in scadenza il 09/09/2030) e che le indennità di espropriazione e di asservimento sono determinate in via d'urgenza;

11. Di disporre che restano a carico dei rispettivi proprietari i tributi e gli altri oneri gravanti sui fondi;

12. Di disporre presso l'Agenzia delle Entrate: la registrazione, la trascrizione e le operazioni di voltura dei titoli ablativi, il tutto a cura e spese del beneficiario;

13. Di disporre che il presente provvedimento sarà notificato a cura ed onere dell'Impresa Individuale Bompard Stefano alle ditte proprietarie ed agli aventi diritto con le forme degli atti processuali civili e contestualmente, sempre a cura e spese del beneficiario, potrà essere notificato ai proprietari l'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa in possesso, almeno sette giorni prima del termine;

14. Di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/90 e degli artt. 6 comma 2 e 7 del D.P.R. 62/13 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento della Città Metropolitana di Torino.

La presente Determinazione sarà pubblicata sulla pagina istituzionale della Città Metropolitana di Torino all'indirizzo web – link albo pretorio e atti - espropri, all'Albo Pretorio on line di questa Amministrazione e del Comune di Oulx (TO) e sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte costituendo, le descritte modalità, mezzo di conoscenza legale.

Avverso il presente provvedimento, ex artt. 53 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., 119 comma 1 lett. f) e 41 del D. Lgs. 104/2010, potrà essere proposto ricorso al T.A.R. Piemonte entro 60 giorni dalla data di pubblicazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima data.

Nel caso di questioni che incidano in maniera diretta ed immediata sul regime delle acque pubbliche, è proponibile ricorso, entro 60 (sessanta) giorni dalla piena conoscenza dell'atto, al Tribunale Regionale delle Acque Pubbliche, istituito presso la Corte d'Appello di Torino, ovvero al Tribunale Superiore delle Acque Pubbliche, ai sensi degli artt. 140 lett. c) o 143 comma 1 lett. a) del R.D. 1775/33 e s.m.i..

Il presente atto non comportando spese correlate alla dovuta corresponsione fiscale ai competenti uffici delle Entrate - Territorio, in carico all'Impresa Individuale Bompard Stefano, non assume rilevanza contabile per la Città Metropolitana di Torino ed è efficace dalla data della sua emanazione.

Torino, 08/06/2026

IL DIRIGENTE (DIREZIONE PROGRAMMAZIONE E
MONITORAGGIO OO.PP. BENI E SERVIZI)
Firmato digitalmente da Enrico Bruno Marzilli

N°	DATI DITTA PROPRIETARIA* (COGNOME NOME DATA DI NASCITA)	CODICE FISCALE	INDIRIZZO	Quote di proprietà	COMUNE	CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA MAPPALE [mq]	SUPERFICIE ESPROPRIO	SUP. ASSERVIMENTO CONDOTTA E CAVIDOTTO/ELETTRODOTTO INTERRATI	SUP. ASSERVIMENTO CONDOTTA, CAVIDOTTO/ELETTRODOTTO INTERRATI e PASSAGGIO CARRAIO	SUP. OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' ESPROPRIO	INDENNITA' SERVITU'	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA ANNUA	TOTALE INDENNITA'
						FOGLIO	MAPPALE	QUALITA'	CLASSE									
						mq	mq	mq	mq									
1	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario	OULX - SEZ SAVOULX	23	96	PRATO IRRIG	1	403	403	-	-	-	4,00			1612,00
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Comproprietario														
	OMISSIS		IRREPERIBILE	Usufruttuario parziale														
2	OMISSIS	OMISSIS	IRREPERIBILE	1/2	OULX - SEZ SAVOULX	23	320	PRATO IRRIG	1	551	60,50		62,00		2,00	0,33		70,73
	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/6														23,58
	OMISSIS	OMISSIS	IRREPERIBILE	1/6														23,58
	OMISSIS	OMISSIS	IRREPERIBILE	1/6														23,58
3	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/1	OULX - SEZ SAVOULX	24	369	PASCOLO	1	620		57,00	-	60,00	-	2,00	0,33	133,80
4	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/1	OULX - SEZ SAVOULX	24	370	PRATO	1	764		95,00		90,00		2,00	0,33	219,70
5	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2	OULX - SEZ SAVOULX	24	503	PRATO IRRIG	2	2.658		425,00	198,00		2,00	0,33		457,67
	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2														457,67
6	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2	OULX - SEZ SAVOULX	24	610	ENTE URBANO		6.138	-		80,00		2,00			80,00
	OMISSIS	OMISSIS	OMISSIS	1/2														80,00
TOTALE																		3.182,30 €

ESTRATTO CATASTALE - FG 23 E FG 24 del COMUNE DI OULX - SEZIONE SAVOULX - SCALA 1:2.000

Arrivo: AOO CMT0, N. Prot. 00078670 del 27/05/2026

